

HOTĂRÂREA Nr. 14

privind aprobarea documentației „Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren în intravilanul Satului Frățești, Comuna Lelești în scopul construirii: locuință parter, anexă gospodărească și împrejmuire teren” - proiect nr. 04/2023

Consiliul local al comunei Lelești, județul Gorj,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Lelești, Județul Gorj, Vasile-Laurențiu Turcilă,
- referatul de aprobare întocmit de Primarul Comunei Lelești, Județul Gorj, Vasile-Laurențiu Turcilă,
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b) și c), alin. (6), lit. c), alin. (7) lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 25 alin. (1), art. 29 alin. (2¹), art. 47, art. 47¹ alin. (2), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Proiect nr.04/2023 - Plan Urbanistic Zonal (PUZ) – „Introducere teren în intravilanul Satului Frățești, Comuna Lelești în scopul construirii: locuință, anexă gospodărească, împrejmuire”, însoțit de toate avizele solicitate prin certificatul de urbanism nr. 01/04.01.2023,

În temeiul art. 139, art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația „Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren în intravilanul Satului Frățești, Comuna Lelești în scopul construirii: locuință parter, anexă gospodărească și împrejmuire teren” - proiect nr. 04/2023, pentru imobilul cu nr. cadastral 37453, înscris în C.F. nr. 37453 Lelești, beneficiari fiind domnul Oprea Eugen-Cristinel și Oprea Cristina-Felicia din Comuna Turceni, Str. Sf. Gheorghe nr.4, bl.37, sc.2, et.4, ap.17, județul Gorj.

Art. 2. Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se va realiza în condițiile regulamentului local de urbanism aferent P.U.Z.

Art. 3. Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de urbanism aferent modifică și completează prevederile Planului Urbanistic General pentru zona studiată prin prezenta documentație.

Art. 4. Primarul Comunei Lelești, Județul Gorj va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului general al Comunei Lelești, în termen legal, Instituției Prefectului Județului Gorj (în vederea exercitării controlului de legalitate), Primarului Comunei Lelești, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj, și Consiliului Județean Gorj (în vederea ducerii la îndeplinire) și se va aduce la cunoștință publică prin afișare/publicare la sediul și pe site-ul instituției: www.primarialelesti.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local.

Hotărârea a fost adoptată de Consiliul local al Comunei Lelești, Județul Gorj în ședința ordinară din data de 27 martie 2024, cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, exprimate din numărul total de 11 consilieri prezenți la ședință, respectiv din totalul de 11 consilieri în funcție.

Președinte de ședință,
Consilier.



Contrasemnează,
Secretar general,